

I. 살기편한 도시 - ① 행정혁신도시

7 가락본동 공공복합시설 확충 추진

소요예산	사업구분		사업주체	추진상황
비예산	계속	임기외	송파구	정상추진

1. 사업목표

- 임기내 목표: 사업성 저하로 수탁가능기관들이 기피하던 가락본동 주민센터 복합 개발계획을 송파ICT 보안클러스터 공공기여시설을 활용하는 방향으로 변경추진하여 주민편의를 제고하고 지역산업 활성화를 지원하는 상생 플랫폼 조성
- 연차별 추진계획

단위사업	2022년	2023년	2024년	2028년	2029년	
ICT 사전협상 및 도시계획 절차	■					
시설 구성안 수립			■			
제반절차 수행 (도시계획위원회 등)				■		
동청사 이전 및 기존 부지 활용					■	

2. 사업개요

- 기 간 : 2022년 ~ 2029년
- 주요내용
 - 위 치: 송파구 가락동 100(現 중앙전파관리소)
 - 내 용: 송파 ICT 보안 클러스터 공공기여시설(송파공공행정복지타운)에 동청사 등 주민편의시설 포함
 - 사업비: 공공기여 총량(약 1,995억원)에 사업비 포함

3. 추진실적

추진기간		추진내용	사업비(백만원)
분기	일자		
'22년	~'22. 9.	◦ 기락본동 주민센터 복합개발 검토	
	'22.10.	◦ 개발여건 변화로 송파 ICT 내 공공복합시설 포함 추진	
	'22.11.~12.	◦ 송파ICT 보안 클러스터 2단계 사업 사전협상 제안서(안) 변경 보완 제출	
'23. 1분기	~'23. 4.	◦ 사전협상형 지구단위계획 추진 협의(캠코, 서울시 등) (전략개발과)	
'23. 2분기	'23. 5.~6.	◦ 사전협상 개시 후 캠코, 전략개발과와 공공기여 관련 협의 ◦ 공공기여시설 수요 관련 자치행정과 의견 전달 및 서울시 제출	
'23. 3분기	'23. 7.~9.	◦ 사전협상 및 공공기여 관련 전략개발과와 지속 협의	
'23. 4분기	'23. 10.~12.	◦ 사전협상 원료, 주민센터 및 주민편의시설 최종 포함 ◦ 시설 조성(안) 검토(진행 중)	

4. 문제점 및 대책(현안사항)

- 주민센터 외 입주시설(주민편의시설) 선정 필요

: 주민 선호 및 관내 시설 현황을 반영하여 시설 종류, 배치계획 등 검토

5. 주민소통 실적

구분	일자	주요내용
-	-	-

6. 향후 추진계획

기간		추진내용
2024년	3분기	◦ 건축설계 공모 ('24. 7월)
2024년	4분기	◦ 각 시설 세부내용 관련 소관부서 협의

7. 집행예산 현황(공공기여)

(2/4분기 기준, 단위: 백만원)

구 분	연 도	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년 이후
		합 계 (단위:백만원)	소요	-	-	-	-
국 비	집행	-	-	-	-	-	-
	소요	-	-	-	-	-	-
시 비	집행	-	-	-	-	-	-
	소요	-	-	-	-	-	-
구 비	집행	-	-	-	-	-	-
	소요	-	-	-	-	-	-
기 타	집행	-	-	-	-	-	-
	소요	-	-	-	-	-	-

8. 위치도 및 현황사진



미래공간개발과	과장 최진우	핵심사업팀장 현해연	담당 안성혁 (☎ 2196)
---------	--------	------------	-----------------